



*Passion*  
for people.



Jobwechsel !  
...und es läuft wieder wie geschmiert!

Job-Nr.: 2213513CMO  
Einsatzort: Frankfurt

Unser Auftraggeber ist eine erfolgreich tätige mittelständische Unternehmensgruppe aus den Bereichen Hochbau und Immobilienentwicklung/-management. Das Unternehmen beschäftigt etwa 300 Mitarbeiter an mehreren Standorten in Deutschland, ist konzernunabhängig und gilt als kerngesund.

Geboten wird ein familiäres Arbeitsklima, ein wertschätzender Umgang miteinander sowie viel Eigenverantwortung und Freiraum für selbständiges Handeln und Ideen. Professionelle Arbeitsbedingungen und zeitgemäße Benefits sind ein weiterer Mehrwert.

**Im Mittelpunkt der Aufgabe steht die eigenverantwortliche Leitung von Projektentwicklungen (Wohnen und/oder Gewerbe) von der Grundstücksakquisition bis zur Umsetzung.**

## **Projektentwickler/-in Wohn-/Gewerbeimmobilien in Frankfurt (m/w/div)**

### **Projektentwicklung von der Akquise bis zur Umsetzung**

- Projektentwicklung von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Raum Frankfurt und Südhessen.
- Erarbeitung von operativen Entscheidungsvorlagen sowie Erarbeitung von Potentialanalysen, Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Protokoll
- Grundstücksakquisition oder Grundstücksentwicklung oder Standortentwicklung sowie das Aufzeigen von Entwicklungs- und Potentialbereichen
- Abklärung der Baurechtschaffung, Vorbereitung, Betreuung und Prüfung sämtlicher Ankaufsunterlagen
- Eigenverantwortliche Leitung von Projekten in der Umsetzung

### **Projektentwickler mit ganzheitlichem Know-how**

Gesucht wird ein erfahrener Entwickler (Wohnen oder Gewerbe) der idealerweise über

regionale Marktkenntnisse in der Region Frankfurt und erweitertes Umland verfügt.

- Sie sollten über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium in einem der folgenden Bereiche verfügen: Architektur, Projektmanagement, Projektentwicklung; Immobilienwirtschaft; Raum- oder Umweltplanung oder Stadtplanung. Auch vergleichbare Qualifikationen/Erfahrungen können infrage kommen.
- Auch wenn Sie nicht alle regionalen Märkte in diesem Gebiet kennen, können Sie sich jedoch über Netzwerkkontakte und systematische Informationsbeschaffung bzw. -auswertung einen aktuellen Überblick verschaffen und so Möglichkeiten für weitere Projektentwicklungen aufzeigen.
- Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Position und haben bereits mehrere Projekte selbstständig und erfolgreich abgeschlossen.
- Sie besitzen fundierte Fachkenntnisse im Bau- und Planungsrecht.
- Sie verfügen über eine überdurchschnittliche Leistungsbereitschaft und sind umsetzungs- und durchsetzungsstark.

Persönlich zeichnen Sie sich durch ihre verantwortungsbewusste und selbständige Arbeitsweise, Ihre ausgeprägten kommunikativen Fähigkeiten und Ihr fundiertes Wissen incl. Baurecht und Bebauungspläne aus. Des Weiteren haben Sie ein verbindliches und überzeugendes Auftreten.

### **Beste Rahmenbedingungen in einem gesunden Unternehmen**

Das Unternehmen bietet ein gutes, nahezu familiäres Betriebsklima in einem dynamischen und wachsenden Unternehmen

- Gestaltungsmöglichkeiten und Raum für eigene Ideen und Innovation
- Flache Hierarchien und eigenverantwortliches Arbeiten
- Leistungsorientierte Vergütung
- Dienstwagen inkl. privater Nutzung
- Überdurchschnittliche Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Vertrauensarbeitszeit
- zeitgemäße Benefits
- Mitarbeitererevents/Teambuilding

### **Interesse geweckt ?**

**Bewerben Sie sich jetzt online** oder auch per Mail unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins. Haben Sie noch Fragen, können Sie uns jederzeit telefonisch unter 0201 18504-0 kontaktieren. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

inquire recruiting & consulting - Passion for People Essen – Dipl. oec. Christian Moderegger,  
Ruhrallee 185, 45136 Essen,

T: 0201 18504-0

Mail: christian.moderegger@passionforpeople.de

[www.passionforpeople.de](http://www.passionforpeople.de)

Ansprechpartner:

Herr Christian Moderegger | Telefon: 0201 18504-0 |  
[christian.moderegger@passionforpeople.de](mailto:christian.moderegger@passionforpeople.de)



Jetzt bewerben

---